Rechtsfragen rund um die Wohnung der Betreuten – Von A wie Anmieten bis Z wie Zutritt

Kursnummer	27RD0007
Datum	Di., 21.09.2027, 09:00 - 16:00 Uhr
Dauer	1 Termin
Gebühr	Standard-Gebühr: 80,00 € (inkl. MwSt.)
Kursleitung	Karim Chermiti
Zielgruppe	Fachkräfte bei Betreuungsbehörden und Betreuungsvereinen, Berufsbetreuerinnen und Berufsbetreuer

Im Zusammenhang mit der Wohnung von Betreuten gibt es tagtäglich eine Fülle von Aufgaben. Sie reichen vom Erhalt der Wohnung über die Abwehr einer etwaigen Räumungsklage bis zur Kündigung des Wohnraumes.

Die folgenden Schwerpunktthemen werden im Seminar behandelt:
- Betreuerpflichten im Aufgabenkreis Wohnungsangelegenheiten; Abgrenzung zu anderen Aufgabenkreisen
- Umgang mit Vermüllung, Vermüllungssyndrom: Ursachen, Arten, Möglichkeiten der Intervention
- Zulässigkeit einer Unterbringung zum Zwecke der Entmüllung
- Folgen und Kosten einer Entmüllung, Einbindung der Behörden, Handlungsmöglichkeiten nach dem Infektionsschutzgesetz, praktische Hinweise
- Anmieten und Kündigen einer Wohnung für die Betreuten, Wohnungsauflösung
- Übergabe der Wohnung an die Vermieterin oder den Vermieter, Schönheitsreparaturen
- Schutz der Betreuten vor Verlust des Wohnraumes
- Kündigung des Mietverhältnisses durch Vermieterinnen und Vermieter
- Die Räumungsklage, Räumungsschutz für die Betreuten
- Probleme beim Umzug ins Heim
- Genehmigungspflichten
- Kurzübersicht (neueste) Rechtsprechung und Literatur

Das Online-Seminar wird mit der Software Webex durchgeführt.

Datum	**Uhrzeit**	**Ort**
21.09.2027	09:30 - 16:30 Uhr	Online-Seminar